



Aplicación de revisión del Plan

Servicios de Ordenación del Uso del Territorio(LUDS)

1120 Monroe Ave NW
Grand Rapids MI 49503
Teléfono: 616.456.4100

Esta solicitud es necesaria para iniciar el proceso de revisión de planos y permisos de los Servicios de Uso y Desarrollo del Territorio (LUDS) para nuevos edificios multifamiliares, comerciales e industriales; *nuevos*; *ampliaciones* a dichos edificios; grandes obras incluyendo *parqueaderos*; y otros proyectos. Aunque los proyectos de vivienda unifamiliares y de dos familias generalmente son exentos de esta solicitud, es requisito para todos los edificios nuevos y adiciones ubicadas en una llanura de inundación, o dentro de 500 pies de distancia de un cuerpo de agua o humedal. Si usted no está seguro si requiere este formulario para un proyecto u obra en particular, favor de contactar al Development Center al 456-4100 para recibir asistencia.

POR FAVOR, TENGA EN CUENTA: Un permiso del LUDS corresponde exclusivamente al trabajo relacionado al sitio o lugar de la obra, mas no constituye una autorización para el inicio de construcción de cualquier estructura. Es obligatorio conseguir un permiso de construcción por separado para obras de construcción. Las solicitudes de permiso son registros públicos; la información de las solicitudes se pone a disposición del público a través de páginas web y/o redes sociales.

I. Información del Proyecto

A. Lugar del Proyecto

Nombre _____ Dirección _____ Número de parcela permanente _____ Kent
Condado

B. Detalles Fecha de inicio prevista: _____ Fecha prevista de finalización: _____

Tamaño del proyecto: _____ acres Área impermeable: _____ pies cuadrados Distancia del lago, rio, arroyo, alcantarillado o drenaje, o humedal: _____ pies
Distrito de la zona: _____ Categorización de la zona/vecindad: _____

Tipo de suelo predominante: Arena ☐ Sedimento ☐ Arcilla ☐ Otro, describa: ☐		
Hay extensiones de agua y/o alcantarillado, reubicaciones o cambios de nivelación del sitio por servicios públicos? ☐ Sí ☐ No	¿Cierre temporal de los carriles de la calle/acera? ☐ Sí ☐ No (En caso afirmativo, se requiere un permiso temporal de ocupación)	¿Invasión continua de la vía pública? ☐ Sí ☐ No (En caso afirmativo, se requiere un permiso de Condiciones Estándar de Derecho de Construcción en Propiedad no Privada Construcción en Propiedad no Privada)

C. Descripción del trabajo que se realizará

D. Uso del territorio propuesto (Elija una sola categoría; luego, siga las instrucciones debajo de la línea discontinua)

☐ Unifamiliar	☐ Dos familias	☐ Multifamiliar	☐ Comercial	☐ Industrial	☐ Institucional	☐ Uso combinado
(Salte los puntos a la derecha; Continúe al punto E.)		Marque uno:	☐ Proyecto aprobada por la Comisión de Planeación Fecha: _____ ☐ Varianza aprobada por Junta de Apelaciones de Zonificación Fecha: _____ ☐ Proyecto aprobada tras la revisión del Director Fecha: _____ ☐ Se requiere la revisión del Director			

E. Uso Actual del Territorio (si es igual al propuesto, marque aquí ☐ y continúe a la Sección II; de lo contrario, descríbalo detalladamente)

II. Identificación

A. Propietario del Terreno

Fecha de nacimiento: _____

Nombre _____ Nombre de la compañía _____
Dirección _____ Número de teléfono _____ Fax _____
Ciudad _____ Estado _____ Código Postal _____ Número móvil _____ Correo electrónico _____

B. Diseñador del Proyecto

Nombre _____ Nombre de la compañía _____
Dirección _____ Número de teléfono _____ Fax _____
Ciudad _____ Estado _____ Código Postal _____ Número móvil _____ Correo electrónico _____

Uso Exclusivo de la Oficina

PPN _____ Section _____ TWP. _____ N RNG. _____ W
LUDS Permit Number _____ Approved by _____
LUDS Permit Issued _____ LUDS Permit Fee _____
☐ Surety Received and Filed (Type: _____) ☐ Cash ☐ Check # _____ ☐ Credit card