



COVID-19 Safety Prep Sheet

In order for staff to safely complete the rental certification inspection, certain precautions must be taken. Please be aware that the assigned Code Compliance Officer has the right to refuse entry and request to reschedule the appointment should safety concerns arise.

SAFETY PREPARATIONS

- Masks or face coverings are required for any person present during the inspection.
- Code Compliance Officers may not physically touch any furnishings.
- Access to outlets, windows, smoke detectors must be uninhibited.
- The owner/manager may be asked to operate windows, open doors, turn on stove, etc.
- Any furniture, beds, bedding, clothing that would prohibit the ability of the inspector to complete the inspection must be moved.

STAFF AND SAFETY PRECAUTIONS

- No more than 4 people can be present during the inspection. This includes the Code Compliance Officer, the owner, manager, occupant, etc.
- Any person present during the inspection should maintain social distancing (6 ft) to a feasible extent.
- Code Compliance Officers will remain 6 feet away from any person at the property.
- Code Compliance Officers will wear appropriate PPE.

HEALTH PRECAUTIONS

Inspectors will ask the following questions upon arrival to property and prior to conducting the inspection. If the answer is yes to either of the questions the inspector will not enter the property and will ask to reschedule the inspection.

For owner/representative: any individual on site at inspection

For occupant:

To your knowledge is anyone in the household/rental unit/building sick or experiencing symptoms related to COVID-19 recently? (A list of the symptoms can be shared if needed)

- Fever, chills or sweating
- Difficulty breathing (Not severe)
- New or worsening cough
- Sore throat
- Whole body aches
- Vomiting or diarrhea
- None of the above

To your knowledge are you or any of your maintenance staff sick or experiencing any of COVID-19 symptoms?



Preparación de Seguridad COVID-19

Para que el personal pueda completar con seguridad la inspección del certificación de renta, deben tomarse ciertas medidas de precaución. Tenga en cuenta que el Oficial de Code Compliance asignado tiene el derecho de rehusar la entrada y solicitar una nueva cita en caso de que surjan problemas de seguridad.

PREPARACIONES DE SEGURIDAD

- Se requieren mascarillas o cubrebocas para cualquier persona presente durante la inspección.
- Los oficiales de Code Compliance no pueden tocar físicamente ningún mueble.
- El acceso a los enchufes, ventanas, detectores de humo deben estar libres de obstrucciones.
- Se le puede pedir al propietario/administrador que abra ventanas, puertas, prenda la estufa, etc.
- Cualquier mueble, cama, sábanas de cama, ropa que impida al inspector completar la inspección debe ser movida.

PERSONAL Y PRECAUCIONES DE SEGURIDAD

- No pueden estar presentes más de 4 personas durante la inspección. Esto incluye al Oficial de Code Compliance, el dueño, el administrador, el ocupante, etc.
- Cualquier persona presente durante la inspección debe de mantener un distanciamiento social (6 pies) razonable.
- Los Oficiales de Code Compliance permanecerán a 6 pies de distancia de cualquier persona en la propiedad.
- Los Oficiales de Code Compliance usarán el EPP (equipo protector personal) apropiado.

PRECAUCIONES DE SALUD

Los inspectores harán las siguientes preguntas al llegar a la propiedad y antes de realizar la inspección. Si la respuesta es sí a cualquiera de las preguntas, el inspector no entrará en la propiedad y pedirá que se re programe la inspección.

Para el propietario/representante: cualquier persona en el lugar de la inspección

Para el inquilino:

Según su conocimiento, ¿alguien en el hogar/unidad de alquiler/edificio ha estado enfermo o ha experimentado síntomas relacionados con COVID-19 recientemente? (Una lista de los síntomas puede ser compartida si es necesaria)

- Fiebre, escalofríos o sudor
- Dificultad para respirar (sin ser grave)
- Tos nueva o que empeora
- Dolor de garganta
- Dolor en todo el cuerpo
- Vomito o diarrea
- Ninguno de los mencionados

Según su conocimiento, ¿usted o algunos de sus empleados de mantenimiento está enfermo o presenta algunos de los síntomas de la COVID-19?